



## Wohnung im Dachgeschoss – 3 Zimmer

**26603 Aurich**  
**Objekt ID: 19/W019 (1/369)**

**Kaltmiete:** 450 EUR

**Wohnfläche** 68 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche** keine Angabe

**Zimmer** 3

**Zentralheizung**

**Befuerung** Gas

**Garage**

**Baujahr** keine Angabe

**Zustand** keine Angabe

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrparteienhaus in Aurich und ist aufgeteilt in zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer sowie ein Badezimmer und die Küche, welche mit einer Einbauküche ausgestattet ist. Die Wohnung kann ab sofort bezogen werden. Neben dem Gemeinschaftskeller und einem eigenen Kellerraum, hat der Mieter auch noch einen zweiten Abstellraum. Dieser befindet sich auf dem Dachboden Hauses.

### Ausstattung

## Wohnung im Dachgeschoss – 3 Zimmer

### Sonstiges

Die Miete setzt sich wie folgt zusammen: Kaltmiete: 450,00 € Betriebskosten: 160,00 € Gesamt: 610,00 € (zzgl. Strom)

### Lage

Das Mehrparteienhaus steht in einer sehr zentralen Lage von Aurich. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.



### Ihr Ansprechpartner

#### **Rolf Hagen**

Telefon: 04941/ 36 49

Mobil: +49 171 2833890

info@immobilien-hagen.de

Kreuzstraße 19  
26603 Aurich



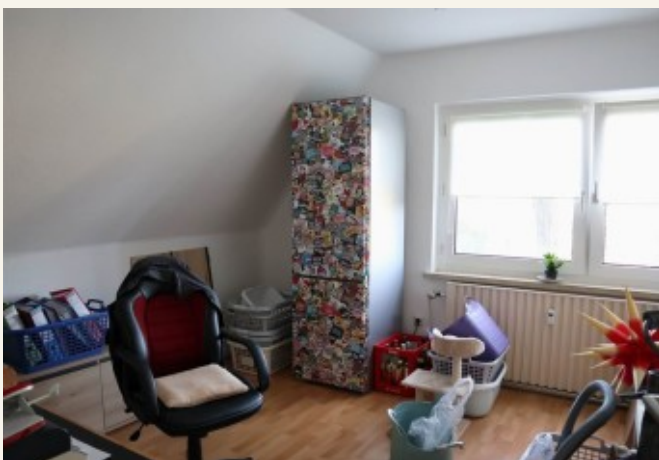
Immobilienkontor  
**Roolf Hagen**

IHR KONTAKT ZU UNS:  
**04941/36 49**  
RUFEN SIE UNS EINFACH AN.

Wohnung im Dachgeschoss – 3 Zimmer



[www.Immobilien-Hagen.de](http://www.Immobilien-Hagen.de)



ODER BESUCHEN SIE UNS AUF UNSERER NEUEN  
INTERNETSEITE: [WWW.IMMOBILIEN-HAGEN.DE](http://WWW.IMMOBILIEN-HAGEN.DE)